



Україна
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада
Дніпровського району Дніпропетровської області
Сорок сьома сесія сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження технічної документації
з нормативної грошової оцінки земель с.Степове
Дніпровського району Дніпропетровської області

Розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель с.Степове Дніпровського району Дніпропетровської області, розроблену приватним експертно-виробничим підприємством «Земпроект», відповідно до статті 201 Земельного кодексу України, ст. 20 Закону України «Про землеустрій», статей 271, 288, 289 Податкового кодексу України, статей 5, 13, 15, 18, 20, 23 Закону України "Про оцінку земель", статті 21 Закону України "Про державний земельний кадастр", статей 9, 35 Закону України "Про державну експертизу земельпорядної документації", враховуючи висновок державної експертизи земельпорядної документації від 31.01.2020 року № 38-20, складений управлінням державної експертизи Держгеокадастру, керуючись статтями 16, 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель с. Степове Дніпровського району Дніпропетровської області, розроблену приватним експертно-виробничим підприємством «Земпроект», та середню (базову) вартість 1м² земель села Степового.
2. Нормативна грошова оцінка земель с.Степове вводиться у дію з 01.01.2021 року.
3. З дня введення у дію нормативної грошової оцінки зобов'язати:
 - 3.1 платників плати за землю (крім фізичних осіб), відповідно до положень ст. 286.2 Податкового кодексу України та ст.ст. 5, 13 Закону України «Про оцінку земель», подати відповідному контролюючому органу податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, разом з витягом з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок, затвердженої цим рішенням;
 - 3.2. орендарів земельних ділянок внести зміни до договорів оренди землі у частині розрахунку орендної плати за землю;
 - 3.3. відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища провести перерахування орендної плати та внести відповідні зміни до договорів оренди землі шляхом укладання додаткової угоди;

4. Вважати таким, що втратило чинність, рішення Степнянської сільської ради № 3-17-VI від 27.12.2012 року «Про затвердження технічної документації з коригування нормативно грошової оцінки земель населеного пункту Степнянської сільської ради», з дня введення в дію цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І.КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради

Л.Лагода

смт Слобожанське
18 червня 2020 року
2727-47/VII